

## DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ENERO , FEBRERO Y MARZO DE 2019

| ACTIVIDAD |                                    | DESCRIPCIÓN   | OBJETIVO   | RESPONSABLE   | LUGAR               | MATERIALES UTILIZADOS   | HORAS                   |
|-----------|------------------------------------|---|--|---|---------------------|---|-------------------------|
| <b>1</b>  | Pago de Isaí                       | es también conocido como Traslado de Dominio (su denominación varía según el Estado en el que se aplique) es aquel gravamen que <b>paga</b> el Notario directamente a la entidad a la que pertenece el inmueble   | cuando se adquiere un inmueble, tanto se trate de un terreno sin construir, o una casa o departamento nuevo o usado. | Ing. Ausencio Ramírez<br><br>Ing. Ricardo A. Galván Hdz | Oficina de catastro | Computadora.<br>Hojas de máquina.<br>Lápiz, pluma, grapadora, carpetas de carta y oficio, sellos de pago. | 8:00 am<br>a<br>3:00 pm |
| <b>2</b>  | Actualización datos De manifiesto. | Tipo de inmueble habitacional O ganadero.   | Formar, actualizar y conservar un Padrón Catastral que integre Por trámite o rectificación de manifiesto catastral.  | Ing. Ricardo Galván                                     | Oficina de catastro | “   | 8:00 am<br>A<br>3:00 pm |
| <b>3</b>  | lotificación<br><br>Fusión         | Es la división de un terreno en lotes, con fines urbanos. Cuando el terreno dividido es de grandes dimensiones la <b>lotificación</b> se denomina fraccionamiento.<br><br>es aquella gestión que se realiza para unir o fusionar en un único <b>terreno</b> dos o más predios vecinos y colindantes |  | Ing. Ausencio Ramírez                                   | Oficina de catastro | “   | 8:00 am<br>A<br>3:00 pm |

|   |                         |   |  |   |                     |   |                         |
|---|-------------------------|---|--|---|---------------------|---|-------------------------|
| 4 | Altas de predios        | Registrar o dar de alta un Predio en el Padrón Catastral del Estado. Altas en el padrón catastral de inmuebles omisos en base a escritura y certificados de libertad de gravámenes.   | Registrar las características de los Bienes inmuebles ubicados en el territorio municipal y darles un valor catastral con el fin de tener un padrón catastral actualizado. | Ing. Ricardo A. Galván Hdz<br><br>Ing. Ausencio Ramirez | Oficina de catastro | “ | 8:00 am<br>A<br>3:00 pm |
| 5 | Constancia de no adeudo | El contribuyente realiza el llenado de la solicitud, la cual es proporcionada en el área de atención al público de la Dirección de Ingresos, a su vez ingresando la documentación requerida, posteriormente se lleva a cabo una investigación de datos en el sistema a fin de emitir el documento solicitado. | Proporcionar al contribuyente el documento solicitado, para fines que a éste le convengan.   | Ing. Ricardo A. Galván Hdz                              | Oficina de catastro | “ | 8:00 am<br>A<br>3:00 pm |
| 6 | Avaluó catastral        | es útil para conocer el valor real de la propiedad.   | Valor Catastral de un bien inmueble con apego a la zonificación catastral y los valores unitarios de construcción.   | Ing. Ausencio Ramirez<br><br>Ing. Ricardo A. Galván Hdz | Oficina de catastro | “ | 8:00 am<br>A<br>3:00 pm |